

ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Veřejná zakázka:

„Přístavba oddělení mateřské školky – I. etapa“

(Veřejná zakázka malého rozsahu)

Název zadavatele: **Obec Olšany u Prostějova**

Sídlo zadavatele: **Olšany u Prostějova 50**

PSČ 798 14

IČ: **002 88 560**

Jméno a příjmení osoby oprávněné

jednat jménem zadavatele: **RNDr. Milan Elfmark, starosta obce**

Seznam posuzovaných nabídek

Číslo nabídky	Uchazeč	IČ	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1.	OSA STERA spol. s r. o.	603 20 044	08.11.2011	13.30 hod.
2.	Provádění staveb Olomouc, a.s.	253 85 551	09.11.2011	08.05 hod.
3.	PTÁČEK – pozemní stavby s.r.o.	258 96 873	09.11.2011	08.30 hod.
4.	K – stav stavební a.s.	268 02 015	09.11.2011	08.35 hod.
5.	GEMO Olomouc, spol. s r. o.	136 42 464	09.11.2011	09.15 hod.
6.	STAVEBNINY U KOMÍNA, s.r.o.	268 23 411	09.11.2011	09.30 hod.

Seznam nabídek, které byly ze zadávacího řízení vyřazeny

Číslo nabídky	Uchazeč	IČ	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
---------------	---------	----	----------------------	--------------------

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný uchazeč.

Popis posouzení a hodnocení nabídek

Hodnotící komise posuzovala a hodnotila nabídky uchazečů:

OSA STERA spol. s r. o.
Zeyerova 855/15
772 00 Olomouc
IČ: 603 20 044

Provádění staveb Olomouc, a.s.
Tř. Kosmonautů 989/8
772 11 Olomouc
IČ: 253 85 551

PTÁČEK – pozemní stavby s.r.o.
Podvalí 629
752 01 Kojetín I – město
IČ: 258 96 873

K – stav stavební a.s.
U panelárny čp. 588/7
772 00 Olomouc, Chválkovice
IČ: 268 02 015

GEMO Olomouc, spol. s r. o.
Dlouhá 562/22
772 35 Olomouc
IČ: 136 42 464

STAVEBNINY U KOMÍNA, s.r.o.
Dolní Novosadská 516/84
779 00 Olomouc, Nové Sady
IČ: 268 23 411

Předně byla posuzována nabídková cena ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a bylo konstatováno, že žádná nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ani nepřijatelnou cenu.

Před vlastním hodnocením byly prověřovány hodnocené nabídky z hlediska obsahového splnění stanovených podmínek zadávacího řízení. Všechny nabídky byly zpracovány v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávací dokumentaci.

Pro hodnocení nabídek byl v zadávací dokumentaci zvolen způsob hodnocení podle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky. Dílčí kritéria ekonomické výhodnosti nabídky jsou tato:

Kritérium	Váha kritéria
Celková nabídková cena bez DPH	60 %
Navržená splatnost faktur	20 %
Navržená doba plnění VZ	10 %
Výše smluvní pokuty za každý den prodlení s dokončením díla	5 %
Doba záruky na stavební práce	5 %

Dílčí kritérium č.1:

váha kritéria

Celková nabídková cena bez DPH

60 %

Počet přidělených bodů je počítán podle vzorce:

Nejnižší nabídka/hodnocená nabídka x 100 x 0,60

Uchazeč	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	
	Nabídka	Počet redukovanych bodů
OSA STERA spol. s r. o.	2 880 051,00	60,00
Provádění staveb Olomouc a.s.	2 998 618,37	57,63
PTÁČEK-pozemní stavby s.r.o.	3 599 447,59	48,01
K-stav stavební a.s.	3 875 559,83	44,59
GEMO Olomouc, spol. s r. o.	3 800 000,00	45,47
STAVEBNINY U KOMÍNA, s.r.o.	3 125 670,04	55,29

Dílčí kritérium č.2:

váha kritéria

Navržená splatnost faktur

20 %

Počet přidělených bodů je počítán podle vzorce:

Hodnocená nabídka/nejvýhodnější nabídka x 100 x 0,20

Uchazeč	Doba splatnosti faktur ve dnech	
	Nabídka	Počet redukovanych bodů
OSA STERA spol. s r. o.	60	6,67
Provádění staveb Olomouc a.s.	180	20,00
PTÁČEK-pozemní stavby s.r.o.	45	5,00
K-stav stavební a.s.	30	3,33
GEMO Olomouc, spol. s r. o.	15	1,67
STAVEBNINY U KOMÍNA, s.r.o.	60	6,67

Dílčí kritérium č. 3:

váha kritéria

Navržená doba plnění VZ

10 %

Počet přidělených bodů je počítán podle vzorce:

Nejvýhodnější nabídka/hodnocená nabídka x 100 x 0,10

Uchazeč	Doba plnění ve dnech	
	Nabídka	Počet redukovanych bodů
OSA STERA spol. s r. o.	152	8,03
Provádění staveb Olomouc a.s.	122	10,00
PTÁČEK-pozemní stavby s.r.o.	183	6,67
K-stav stavební a.s.	183	6,67
GEMO Olomouc, spol. s r. o.	183	6,67
STAVEBNINY U KOMÍNA, s.r.o.	183	6,67

Dílčí kritérium č.4:

váha kritéria

Výše smluvní pokuty za každý den prodlení s dokončením díla

5 %

Počet přidělených bodů je počítán podle vzorce:

Hodnocená nabídka/nejvýhodnější nabídka x 100 x 0,05

Uchazeč	Výše smluvní pokuty za každý den prodlení s dokončením díla	
	Nabídka	Počet redukovanych bodů
OSA STERA spol. s r. o.	3 000,00	0,03
Provádění staveb Olomouc a.s.	500 000,00	5,00
PTÁČEK-pozemní stavby s.r.o.	10 000,00	0,10
K-stav stavební a.s.	100 000,00	1,00
GEMO Olomouc, spol. s r. o.	5 000,00	0,05
STAVEBNINY U KOMÍNA, s.r.o.	5 000,00	0,05

Dílčí kritérium č.5:

váha kritéria

Doba záruky na stavební práce

5 %

Počet přidělených bodů je počítán podle vzorce:

Hodnocená nabídka/nejvýhodnější nabídka x 100 x 0,05

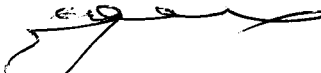
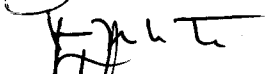

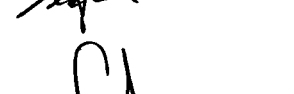

Uchazeč	Doba záruky na stavební práce v měsících	
	Nabídka	Počet redukováných bodů
OSA STERA spol. s r. o.	120	5,00
Provádění staveb Olomouc a.s.	120	5,00
PTÁČEK-pozemní stavby s.r.o.	48	2,00
K-stav stavební a.s.	60	2,50
GEMO Olomouc, spol. s r. o.	24	1,00
STAVEBNINY U KOMÍNA, s.r.o.	36	1,50

Výsledná tabulka hodnocení dle celkového počtu dosažených bodů:

Uchazeč	Kritérium č.1	Kritérium č. 2	Kritérium č. 3	Kritérium č. 4	Kritérium č. 5	Celkem/ pořadí
OSA STERA spol. s r. o.	60,00	6,67	8,03	0,03	5,00	79,73/2.
Provádění staveb Olomouc a.s.	57,63	20,00	10,00	5,00	5,00	97,63/1.
PTÁČEK-pozemní stavby s.r.o.	48,01	5,00	6,67	0,10	2,00	61,78/4.
K-stav stavební a.s.	44,59	3,33	6,67	1,00	2,50	58,09/5.
GEMO Olomouc, spol. s r. o.	45,47	1,67	6,67	0,05	1,00	54,86/6.
STAVEBNINY U KOMÍNA, s.r.o.	55,29	6,67	6,67	0,05	1,50	70,18/3.

Vítězná nabídka uchazeče Provádění staveb Olomouc a.s. splňuje všechny požadavky dané zadávací dokumentací a je dle zvolených kritérií ekonomicky nejvýhodnější.

Složení hodnotící komise a podpisy členů hodnotící komise

Jméno a příjmení člena hodnotící komise	Osoba, u níž je člen hodn. komise v pracov. právním či obd.poměru	Datum podpisu	Podpis
RNDr. Milan Elfmark	Starosta obce	11.11.2011	
PharmDr. Jiří Hrbata	Radní	11.11.2011	
Ing. René Všetická	Místostarosta obce	11.11.2011	
Ing. Radek Kochta	Člen s odbornou způsobilostí	11.11.2011	
Ing. Šárka Goldmannová	APC Consulting s.r.o.	11.11.2011	

Předání zprávy o posouzení a hodnocení nabídek zadavateli

Zpráva byla předána zadavateli dne: 11. listopadu 2011

Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:

RNDr. Milan Elfmark
starosta

Podpis oprávněné osoby zadavatele:

