

„VESELÝ SVĚT PRO ZVÍDAVÉ DĚTI“

Rekonstrukce zahrady MŠ Olšany u Prostějova

Objednatel: **Obec Olšany u Prostějova**
Olšany u Prostějova 50, 798 14
IČ: 00288560

Vypracovala: **Ing. Hana Prášilíková**
Stiborova 37, Olomouc, 77900
IČ: 74222820

Místo: **ZŠ a MŠ Olšany u Prostějova**
Olšany u Prostějova 20, 798 14

Zřizovatel – Obec Olšany u Prostějova
Pozemek - k.ú. Olšany u Prostějova, parc. č. 84/2, vlastník Obec
Olšany u Prostějova

Leden 2011

A. ANALYTICKÁ ČÁST

OBSAH	1 Úvod	
	2 Zpevněné plochy	
	3 Herní prvky	
	4 Zeleň	
	5 Fotodokumentace	
	6 Situace současného stavu	1:200

1 Úvod

Areál Mateřské školy v Olšanech u Prostějova se nachází vedle farního areálu na západním okraji obce. Zahrada za budovou školky sousedí se v současnosti nevyužívanými pozemky, kde je plánována výstavba objektů sociální služeb a bydlení v RD.

Mateřská školka byla ve stávajících prostorách otevřena v roce 1984. Zahrada, která k ní byla zřízena, od té doby neprošla žádnou významnější změnou. V budově sídlí dvě oddělení pro 50 dětí.

Vstup na zahradu prochází podél severní strany budovy školky, ze severu a západu je vymezena obvodovou zdí, na jižní straně plotem z drátěného pletiva. V severní části ohradní zdi je brána pro vjezd techniky v případě údržby zahrady, který může sloužit také jako příjezd na staveniště v době výstavby. Cesta od brány je upravena položenými panely v terénu.

Centrem zahrady jsou dvě zpevněné plochy s pískovišti spojené se vstupy a s budovou přístupovými chodníky. Kolem pískovišť je umístěno několik původních herních prvků trubkové konstrukce a dále dvě pružinová houpadla, dva dřevěné domky a mobiliář. Herní prvky jsou umístěny v trávníku. V zahradě je dále umístěn domek na úschovu hraček a venkovní pult s vodovodní přípojkou. V jihozápadním rohu je situován sáňkovací kopec.

Kromě převažujících travnatých ploch jsou v zahradě obvodové výsadby keřů a stromů – podél jižního plotu živý plot z dříšťálu, podél západní zdi několik vzrostlých lískových keřů, v severozápadním rohu skupina tří smrků s lípou, břízou a javorem, v severovýchodní části několik ovocných stromů – švestky, třešně, meruňka. Na sáňkovacím kopci a mezi pískovišti jsou vysazeny tavolníky a jalovce.

Stávající vybavení zahrady je nedostatečné a to jak z hlediska kapacitního, tak z hlediska bezpečnostního. Herní prvky jsou zastaralé a nevyhovují současným požadavkům na vybavení školních zahrad. Rekonstrukce zahrady je více než žádoucí.

2 Zpevněné plochy

Stávající zpevněné plochy jsou dlážděny plošnou betonovou dlažbou – plochy kolem pískovišť dlaždicemi formátu 50 x 50 cm, chodníky a ostatní plochy dlaždicemi 30 x 30 cm. Plochy jsou podélně zpevněny betonovými obrubníky dvou různých typů.

Dlažby jsou zvlněné, místy vystupují obrubníky a poklopy nad profil tak, že při nepozornosti hrozí zakopnutí. Dlaždice samotné nejsou výrazněji polámané. Plochy vyžadují z bezpečnostních důvodů předláždění a opravu obrubníků.

Od brány vede k herní části komunikace vystavěná z panelů, opět jednotlivé panely jsou usazeny s výškovými rozdíly a hrozí zakopnutí. Tak mohutné zpevnění obslužného vjezdu pro údržbu zahrady bylo vyhodnoceno jako nadbytečné.

3 Herní prvky

3.1 Pískoviště

V zahradě se nacházejí dvě pískoviště čtvercového půdorysu o vnějším rozměru 3,3 x 3,3m a 3,1 x 3,1m. Stěny pískovišť jsou vylité z betonu, sedací hranu tvoří dřevěné desky. Pískoviště jsou zakrývána plachtami. Technický stav pískovišť je poměrně dobrý.

3.2 Herní prvky trubkové konstrukce

Z původních herních prvků se v zahradě zachovala jedna trubková prolézačka – obloukový žebřík, která jediná vyhovuje i dnešním normám. Dále je zde kolotoč – koule a dvě vahadlové houpačky, tyto prvky jsou umístěny nevhodně na trávníku a kolotoč samotný nevyhovuje svou konstrukcí z hlediska bezpečnosti. Všechny tyto prvky jsou v nové úpravě nevyužitelné.

3.3 Novodobé herní prvky

Později byly v zahradě instalovány další prvky a to dvě pružinová houpadla, herní domky a dřevěná lavička – pes.

Houpadla postrádají úchyty a jsou umístěna na nevhodném povrchu – trávníku.

Domky jsou dřevěné s oplechovanou střechou, vystavěné jsou na betonové podestě. Domky vyžadují nový nátěr dřevěných stěn, revizi ukotvení k podestě a zapravení hran podesty, jinak jsou v dobrém stavu a mohou být dále využívány.

Dřevěná lavička v podobě psa je zatím v dobrém stavu a jejímu dalšímu využití nic nebrání.

4 Zeleň

Výsadby v zahradě nejsou příliš hodnotné z hlediska estetického a kompozičního působení, zastoupení zeleně není dostatečné ani z hlediska hygienického – tlumení častého silného větru na návětrné straně obce situované v rovině lánů polí.

Podél západní ohradní zdi je několik starších lísek, jsou stále vitální, ale odřezáváním starých větví vznikají nebezpečné pařezy skryté v trávníku. V severozápadním rohu zahrady je několik stromů, všechny jsou poměrně mladé a perspektivní. Za skladem hraček roste několik ovocných stromů, opět všechny jsou v dobrém stavu a zatím perspektivní. Podél jižního oplocení probíhá vzrostlý živý plot z dřišťálu, na sáňkovacím kopci a mezi pískovišti jsou vysazeny jalovce a tavníky.

Přehled stávajících dřevin je uveden v následující tabulce:

STROMY

ozn.	název	průměr kmene (cm)	šířka koruny (m)	výška (m)	VS	SH
1	Acer pseudoplatanus – javor klen	20	6	9	3	3
2	Picea omorika – smrk omorika	15	4	9	3	3
3	Corylus avellana – líska obecná	-	6	6	4	4
4	Tilia cordata – lípa srdčitá	40	9	12	4	3
5	Betula pendula – bříza bělokorá	15	4	11	3	3
6	Corylus avellana – líska obecná	-	6	6	4	4
7	Corylus avellana – líska obecná	-	6	6	4	4
8	Picea abies – smrk ztepilý	20	6	13	4	3
9	Picea pungens – smrk pichlavý	15	4	9	4	3
10	Corylus avellana – líska obecná	-	6	6	4	4
11	Corylus avellana – líska obecná	-	6	6	4	4
12	Corylus avellana – líska obecná	-	6	6	4	4
13	Corylus avellana – líska obecná	-	6	6	4	4
14	Corylus avellana – líska obecná	-	6	6	4	4
15	Corylus avellana – líska obecná	-	6	6	4	4
16	Corylus avellana – líska obecná	-	6	6	4	4
17	Prunus domestica - šveska	15	5	5	4	4
18	Abies concolor – jedle ojíňená	25	3	9	4	3
19	Prunus avium - třešeň	25	6	7	4	3
20	Prunus avium- třešeň	25	6	7	4	3
21	Abies alba – jedle bělokorá	20	3,5	9	4	2
22	Prunus domestica - švestka	25	6	5	4	3-
23	Prunus armeniaca - meruňka	20	7	7	4	3

KEŘE

ozn.	název	výška (m)	plocha (m ²)
SK1	Spiraea japonica – tavolník japonský	0,6	21
SK2	Juniperus horizontalis - jalovec	0,5	25
SK3	Spiraea japonica	0,8	3
ŽP	Berberis vulgaris – dřišťál obecný	2	34

poznámka k hodnocení dřevin

VS = věkové stádium 3 – mladý strom nastupující do dospělosti

4 – dospělý strom

SH = sadovnická hodnota 2 – nadprůměrně hodnotný, dlouhodobě perspektivní (barva v mapě modrá)

3 – průměrně hodnotný, dlouhodobě perspektivní (zelená)

4 – podprůměrně hodnotný, krátkodobě perspektivní (hnědá)

5 Fotodokumentace



5.1 Panoramatický pohled na zahradu ze sáňkovacího kopce (01/2011)

5.2 Sklad hraček a venkovní pult, dodlaždované plochy s výškovými rozdíly (01/2011)



5.3 Pískoviště zakryté plachtou, v pozadí kolotoč a houpačky (01/2011)



5.4 Vahadlové houpačky
v nevyhovujícím technickém
stavu, navíc nevhodně umístěné
(01/2011)



5.5 V popředí oblouková
prolézačka, za komunikací
z vyskládaných panelů herní
domky a skupina stromů
v severozápadním koutě zahrady
(01/2011)



5.6 Pohled přes zahradu od
budovy školky, v popředí kolotoč
koule (01/2011)

