

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

charakteristika stavebního pozemku

Dotčené pozemky v současnosti slouží jako orná půda nebo ostatní plocha, k výsadbě bude využita z každého pozemku pouze část.

Stromořadí B1 a B2 – pozemky jsou využívány pilou k příležitostnému skladování řeziva, nevyužitě části leží ladem.

Doprovodná zeleň podél Blaty – rozšíření břehového porostu o pás v šíři 10 m, orná půda.

Izolační pás – pozemek pozůstatkem původní sítě polních cest, v současnosti orná půda.

stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Výsadby jsou navrženy tak, aby nezasahovaly do ochr. pásem inženýrských sítí (v blízkosti se nachází elektrické vedení - NN, VN i VVN, a vodovod).

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

výsadby krajinné zeleně

Stromořadí B1 – podél cesty k pile – délka 88 bm, plocha 176 m²

Stromořadí B2 – podél hřbitovní zdi – délka 72 bm, plocha 144 m²

Doprovodná zeleň podél Blaty C1 – délka 388 bm, plocha 3877 m²

Izolační pás E5a – délka 420 bm, plocha 2100 m²

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Principy revitalizace krajinného rámce byly stanoveny v „Ideové studii Revitalizace krajinného rámce a řešení vybraných lokalit v obci Olšany u Prostějova“ (Ateliér Bonmot, spol. s r.o., srpen 2009). Cílem revitalizace krajinného rámce obce je doplnění ploch a linií zeleně tak, aby se samotná obec stala jakousi oázou mezi lány polí, místem příjemným k životu, a zároveň výchozím bodem vstupu do krajiny.

Kolem obce jsou navrženy dva pomyslné prstence, které mají zabránit pronikání hluku, prachu, větru... do intravilánu obce, ale také opticky odclonit areál zemědělského družstva a hlavně dálnici. Kromě toho z centra vybíhají podél stávajících či historických cest paprsky alejí a remízů, které propojují obec s okolní krajinou.

Nejvýraznějším prvkem v současnosti je doprovodný porost podél toku Blaty s malým lesíkem severně od části Pijana. Porosty na náspech dálnice jsou v současnosti naprosto nedostatečné, je proto navržen široký pás na straně Olšan, který se tak stane součástí vnějšího prstence zeleně. Porosty podél Blaty budou rozšířeny a společně s pásem zeleně u dálnice z jihu budou zokruhovány navrženým lokálním biokoridorem s biocentry. Tento princip je zakotven už ve stávajícím územním plánu obce a tato studie ho dále rozvíjí a konkretizuje.

Vnitřní okruh v bezprostřední návaznosti na zástavbu v obci je složen z alejí, interakčních prvků a izolačních pásů. Interakční prvky a aleje pak vstupují dále do krajiny podél silnic a polních cest.

technické řešení – základní charakteristika objektů

Tento projekt podrobněji řeší část záměru revitalizace krajinného rámce. Zahrnuje výsadbu interakčního prvku (izolačního) na sever od obce, výsadby alejí kolem hřbitova a výsadbu pásu doprovodné zeleně kolem Blaty.

Výsadby byly pro potřeby projektu rozděleny do pěti skupin (A-E) podle funkce, druhového složení a prostorového uspořádání. V každé skupině byly ještě stanoveny jednotlivé typy podle šířky (jedná se ve všech případech o liniové výsadby) nebo speciálních požadavků. Pro každý typ byl dále

vypracován osazovací plán pro jeden modul, který se bude v rámci liniové výsadby opakovat. Moduly se mohou při realizaci otáčet či zrcadlit tak, aby bylo dosaženo větší nepravidelnosti výsledné výsadby.

Podrobnosti technologie výsadeb jsou uvedeny v technické zprávě objektu D.1 - Výsadby na parcelách č. 458/9, 860, 449/2, 305/1, 305/2, 899. Výsadby musí být provedeny standardním způsobem podle příslušných technických norem:

- ČSN 83 9061: Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích
- ČSN 83 9021: Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba
- ČSN 83 9031: Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání
- ČSN 83 9041: Technologie vegetačních úprav v krajině – Technicko – biologické způsoby stabilizace terénu – Stabilizace výsevy, výsadbami, konstrukcemi ze živých a neživých materiálů a stavebních prvků, kombinované konstrukce
- ČSN 83 9051: Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy
- ČSN 46 4902-1 Výpěstky okrasných rostlin